

COMUNE DI LAPIO (AV)

- UFFICIO PATRIMONIO -

Prot. n. 6460 del 13.12.2018

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 1 ALLOGGIO DISPONIBILE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PER QUELLI " CHE SI RENDERANNO LIBERI E DISPONIBILI" -

(art. 3 Legge Regione Campania 2 luglio 1997, n. 18)

Il sottoscritto Funzionario Responsabile

In attuazione della deliberazione di G.C. n.89 del 15/11/2018

AVVISA

che per mero errore materiale al punto "I" della domanda di partecipazione al bando che recita :

" Che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare si compone come da prospetto seguente e che ciascun componente per l'anno **2015** ha esclusivamente percepito i redditi riportati accanto a ciascuno:"

è stato riportato l'anno **2015** in luogo di quello corretto **2017** , come si evince dagli altri punti del bando pubblicato l'11/12/2018 ,con prot. n.6403

Il punto "I" , corretto pertanto è il seguente:

"Che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare si compone come da prospetto seguente e che ciascun componente per l'anno **2017** ha esclusivamente percepito i redditi riportati accanto a ciascuno: "

Restano inalterati tutti gli altri punti .

Al presente avviso si allega :

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO CORRETTA

Lapio, li 13/12/2018



IL FUNZIONARIO
(Geom. Davide Rosario Modugno)

Raccomandata A.R.

**Al Sig. Sindaco del Comune
di
LAPIO**

OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando del _____ prot.
n. _____ ai sensi della L.R. n. 18/97, per l'assegnazione di n. 1
alloggio disponibile e per quelli che si renderanno liberi e disponibili
nel Comune di **LAPIO**

__l__ sottoscritt _____
nat __ il _____ a _____
e residente in _____
alla via _____

CHIEDE

Di partecipare al bando in oggetto.

All'uopo __l__ sottoscritt__ a conoscenza che qualora emerga la non veridicità del contenuto della seguente dichiarazione decadrà dall'eventuale assegnazione e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi di legge artt. 75 e 76 D.P.R. 28/12/2000, n. 455),

DICHIARA

A)

a1) di essere cittadino italiano o di altro stato aderente alla Unione Europea
(_____);

a2) di essere cittadino di uno Stato non aderente alla Unione Europea e di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

a2.a) iscritto nelle liste della circoscrizione dell'impiego di
(_____)

a2.b) di svolgere in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata;

B)

di essere residente nel Comune di _____

b1) di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____

b2) di essere destinato a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale del Comune di _____

b3) di essere lavoratore emigrato all'estero e di non partecipare a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali;

C)

di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito della provincia di Lapio;

D)

di non essere titolare di diritti di cui alla lettera C) su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della provincia di Lapio è adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente;

E)

e1) di non aver ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di u alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo stato o da enti pubblici;

e2) di aver ricevuto in assegnazione un alloggio divenuto inutilizzabile o perito senza che il sottoscritto abbia diritto al risarcimento del danno;

e3) di aver ricevuto in assegnazione un alloggio che è stato o sarà restituito all'ente gestore;

F)

di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice;

G)

di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

H)

Che per l'anno 2017___ sottoscritt___ ed il suo nucleo familiare hanno percepito esclusivamente i redditi specificati alla successiva lett. i), pari ad un reddito totale complessivo imponibile di € _____ e che per lo stesso anno i seguenti componenti il nucleo familiare non hanno svolto attività lavorativa e non anno percepito alcun reddito:

I)

Che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare si compone come da prospetto seguente e che ciascun componente per l'anno 2017 ha esclusivamente percepito i redditi riportati accanto a ciascuno:

Cognome e Nome	Relazione di parentela e data di nascita	Reddito dal lavoro dipendente o da pensione	Datore di lavoro (denominazione e indirizzo)	Reddito da lavoro autonomo	Altri redditi imponibili IRPEF
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				
_____	_____				

J)

Che i componenti sopra indicati fanno parte del proprio nucleo familiare da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando, ad eccezione dei seguenti:

K)

Che il patrimonio immobiliare del proprio nucleo familiare alla data del 31.12.2017 è il seguente:

saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancari e postali	€ _____
Valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati	€ _____
Valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio	€ _____
Valore di partecipazione azionarie in società	€ _____
TOTALE	€ _____

L)

Di essere in procinto di contrarre matrimonio nei prossimi mesi con _____
E che i redditi percepiti per l'anno 2017 da ciascuno dei nubendi è stato il seguente:

M

Di avere diritto al riconoscimento della riserva alloggi prevista dal bando di concorso, in quanto:

 sottoscritt___ dichiara espressamente che i requisiti di cui alle lett. C), D), ed E) sono posseduti anche da tutti i componenti il nucleo familiare, come indicati nella lettera I).

Infine sottoscritt___ lette le informazioni riportate in calce al presente modulo ai sensi dell'art. 48, comma 2 D.P.R. 445/2000 e dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003, presta espresso libero consenso all'intero trattamento dei dati personali dichiarati con il presente modulo.

Allega alla presente:

- copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di validità;
- _____
- _____
- _____
- _____

LAPIO, _____

IL DICHIARANTE

COMUNE DI LAPIO

Si avverte che :

- si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Inoltre ai sensi dell'art. 48, comma 2) D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs n. 196/2003, si forniscono le informazioni seguenti:

- i dati personali raccolti attraverso il presente modulo di istanza – dichiarazione saranno utilizzati da questo Comune e dalle Commissioni proposte alla formazione della graduatoria nell'ambito del concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale.
- Esso potranno avere diffusione tra i soggetti interessati al procedimento e saranno parzialmente resi pubblici attraverso la graduatoria.
- La mancata indicazione dei dati relativi ai requisiti di accesso comporta la esclusione dal concorso.
- L'interessato può avvalersi dei diritti stabiliti dal citato D. Lgs n. 196/2003.

ATTENZIONE: compilare la domanda correttamente

Dove richiesto apporre il segno X soltanto sulle caselle corrispondenti alla propria situazione e compilare accuratamente gli spazi indicando i dati necessari.

Non depennare le voci relative ai vari requisiti.

Prima di spedire la domanda ricordarsi:

- Firmare la domanda;
- Firmare la scheda per l'attribuzione dei punteggi;
- Allegare la fotocopia di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità.

**LA MANCATA OSSERVANZA DELLE PREDETTE MODALITA' DI COMPILAZIONE
COMPORTE L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO**

COGNOME	NOME
---------	------

OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando del prot. n. _____ ai sensi della L.R. n. 18/97, per l'assegnazione di n. 1 alloggio e per quelli che si renderanno liberi e disponibili nel Comune di **LAPIO**.

Il sottoscritto _____ nato il _____

DICHIARA di avere diritto all'attribuzione dei seguenti punteggi: (1)

SCHEDA DEI PUNTEGGI DI SELEZIONE

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

a.1) REDDITO CONVENZIONALE (2):

- a.1a) non superiore ad € 774,79 annui per persona..... punti 4
- a.1b) non superiore ad € 1.032,91 annui per persona..... punti 2
- a.1c) non superiore ad € 1.549,37 annui per persona..... punti 1

a.2) ANZIANITA' (3):

Il richiedente alla data di pubblicazione del Bando ha superato il 60° anno di età e vive solo/in coppia/con minori a a carico punti 2

a.3) GIOVANE COPPIA

La famiglia del richiedente si è costituita non più di tre anni prima della pubblicazione del bando e precisamente il (4).....: nessuno dei componenti la coppia ha superato il 35° anno di età e la famiglia vive in coabitazione o in locali occupati a titolo precario..... punti 2

a.4) INVALIDITA' (5)

- a.4a) nucleo familiari nei quali uno o più componenti conviventi o comunque a totale carico del capofamiglia, abbiano una riduzione di 2/3 della capacità lavorativa **oppure**
- a.4b) se minori di 18 anni, abbiano difficoltà persistenti a svolgere compiti e funzioni proprie della loro età, riconosciute e certificate dall'Autorità Sanitaria competente..... punti 2

a.5) NUCLEO FAMILIARE che intende rientrare in Italia e stabilire la propria residenza a (6) _____ punti 2

a.6) Composizione del nucleo familiare

- a.6a) da 3 a 4 persone punti 1
- a.6b) da 5 a 6 persone punti 2
- a.6c) oltre 6 persone punti 3

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

b.1) ALLOGGIO PRECARIO O IMPROPRIO

- sistemazione abitativa da almeno 2 anni dalla data del bando in alloggio procurato a titolo precario dalla competente autorità

oppure

- in alloggio improprio, quale baracca, stalla, grotta, sotterraneo, scantinato, centro di raccolta, dormitorio pubblico, container, basso (il basso è considerato alloggio improprio a condizione che abbia una superficie non superiore a 55 mq., che prenda luce solo dalla porta d'ingresso o da fonti di luce ad altezza superiore a m. 1,80 dal pavimento e che sia fornito soltanto di lavabo e WC). La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità naturale o da imminente pericolo di crollo riconosciuto dall' Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto punti 4

b.2) COABITAZIONE (7)

Il nucleo familiare è composto da due o più unità e alla data del bando coabita da almeno due anni in uno stesso alloggio con altro nucleo composto da almeno due unità o con più nuclei familiaripunti 2

**b.3) ABITAZIONE IN ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO
avente superficie abitabile non superiore a 18 mq (8)**

- b.3a da 2 a 3 persone..... punti 2
- b.3b oltre 3 persone..... punti 3

b.4) ABITAZIONE IN ALLOGGIO ANTIGIENICO

che presenta umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, non eliminabile con normali interventi manutentivi o che è fornito solo di lavabo e WC (9) (10)..... punti 3

b.5) ABITAZIONE in ALLOGGIO CHE DEVE ESSERE RILASCIATO

a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale

oppure

a seguito di collocamento a riposo del dipendente che fruisca di un alloggio di servizio

oppure

sfratto già eseguito sempre che il concorrente non abbia trovato autonoma e adeguata sistemazione ⁽¹¹⁾ punti 4

b.6) ABITAZIONE in ALLOGGIO che DEVE ESSERE RILASCIATO

a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall' Autorità competente da almeno 2 anni alla data del bando ⁽¹²⁾ ⁽¹³⁾ punti 4

ALLEGATI

A comprova delle dichiarazioni dichiarate e della riserva richiesta si allegano i seguenti documenti ⁽¹⁴⁾

ALLEGATI	

(barrare le caselle che interessano e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; dichiarare alla voce "ALLEGATI" i documenti che si allegano).

LAPIO, _____

IL DICHIARANTE

Comune di LAPIO (Av)

Si avverte che :

- si procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente;
- le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- in caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade da benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

- (1) Barrare SOLO le caselle corrispondenti alle condizioni di cui si dichiara il possesso e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; la mancata compilazione delle voci relative alle varie condizioni e/o la mancata presentazione della documentazione richiesta comportano la non attribuzione del punteggio corrispondente.
- (2) Il reddito convenzionale va calcolato in base alla situazione anagrafico - reddituale riportata nel quadro al punto I della domanda e con le modalità specificare alla lettera h del bando di concorso.
- (3) Verificare di avere indicato nel prospetto alla lettera i). del modulo di domanda tutte le date di nascita dei componenti e riportare i nomi degli eventuali minori a carico.
- (4) Indicare la data di costituzione del nucleo familiare.
- (5) La condizione di invalidità deve essere comprovata con il verbale della commissione preposta o, nel caso di minori di anni 18, con il certificato dell'autorità sanitaria competente.
- (6) Compilare indicando il luogo dove si intende stabilire la residenza.
- (7) Il punteggio relativo alla condizione **b.2** non può essere cumulato con quello relativo alla condizione **b.3**.
- (8) Il calcolo dei mq va effettuato secondo i criteri del comma 1, punto c) dell'articolo 2 della L.R. Campania n. 18/97 e al netto della superficie dei vani accessori (cucina, bagno, corridoio, ripostigli etc).
- (9) Allegare certificato rilasciato dalla competente autorità ASL o UTC.
- (10) Il punteggio relativo alla condizione **b.4** non può essere cumulato con quello relativo alla condizione **b. 1**.
- (11) Allegare copia del verbale di sfratto.
- (12) Allegare copia dell'ordinanza di sgombero.
- (13) Il punteggio di cui alla condizione **b.6** non può essere cumulato con quello di cui alla condizione **b.5**.
- (14) Riportare a sinistra la lettera di riferimento di ciascun punteggio richiesto o della riserva e a destra il documento che si allega.
- (15) La mancata sottoscrizione della scheda dei punteggi comporta la non attribuzione di punteggio della riserva.