



COMUNE DI LAPIO

(Provincia di Avellino)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 DEL 21.02.2019

OGGETTO: POR CAMPANIA FESR 2014/20 - RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE APPROVATA CON DELIBERA DI G.M. N.58 DEL 17/7/2018 RELATIVA AI LAVORI "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO FILANGIERI" - C.I.G. 6037101558.

L'anno 2019, il giorno 21 del mese di febbraio, alle ore 11.10 ed in prosieguo, nella Sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata come per legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco, Dott.ssa Maria Teresa Lepore, e sono rispettivamente presenti e/o assenti i seguenti signori :

		Presente	Assente
1	LEPORE MARIA TERESA - Sindaco	X	
2	CARBONE PASQUALE- Vice-Sindaco	X	
3	ERNESTO IOVINE - Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Armando Orciuoli , incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco, dott.ssa Lepore Maria Teresa, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a trattare l'argomento indicato in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: POR CAMPANIA FESR 2014/20 - RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE APPROVATA CON DELIBERA DI G.M. N.58 DEL 17/7/2018 RELATIVA AI LAVORI "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO FILANGIERI" - C.I.G. 6037101558.

L'ASSESSORE AI LL.PP.

Premesso che:

- con delibera di G.C. n° 58 del 17/7/2018 è stata approvata una perizia di variante relativa al" completamento dei lavori di restauro architettonico e risanamento conservativo del palazzo filandieri, importo complessivo dell'opera di € **2.998.899,67** come dal seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori già eseguiti al netto del ribasso	€	670.485,17
A.2	Importo dei lavori da eseguire per il completamento	€	1.249.119,14
	Al netto del ribasso d'asta del 3,71% escluso gli oneri per la sicurezza		
A.3	Importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	29.180,00
A.4	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTI		
	AL netto del RIBASSO D'ASTA	€	1.278.299,14
	E COMPRESO GLI ONERI DI SICUREZZA		
	TOTALE (A)	€	1.948.784,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Lavori in economia	€	-
B.2	Forniture	€	50.000,00
B.3	Forniture di beni e servizi per appalti misti di cui all'art.199 del D.Lgs 163/06	€	-
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
B.5	Imprevisti	€	-
B.6	Acquisizione di aree (max 10% di A+B)	€	-
B.7	Acquisizione di beni immobili (espropri)	€	554.720,65
B.8	Occupazione di aree non soggette ad esproprio	€	20.000,00
B.8	Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/06	€	-
	TOTALE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€	624.720,65
B.9	SPESE GENERALI E TECNICHE (max 10% di A+B7)		
B.9.1	Progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori, assistenza e contabilità	€	138.000,00
B.9.2	Attività di consulenza e supporto in fase di progettazione	€	7.276,00
B.9.3	Commissioni giudicatrici	€	2.000,00
B.9.4	Pubblicità	€	3.000,00
B.9.5	Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi	€	-
B.9.6	Rilievi, accertamenti e indagini, consulenza geologica	€	-
	TOTALE (B.9.1+B.9.2+B.9.3+B.9.4+B.9.5+B.9.6)	€	150.276,00
B.10	Quota art.92 comma 5 D.Lgs 152/2008	€	44.360,28
B.11	IVA lavori il 10% di (A)	€	194.878,43

B.12	IVA spese tecniche il 22% di (B.9.1+B.9.13)	€	30.360,00	
B.13	Cassa professionisti e altre imposte il 4% di (B.9.1)	€	5.520,00	
	TOTALE (B.10+B.11+B.12+B.13)			€ 275.118,71
			TOTALE (B)	€ 1.050.115,36
			TOTALE (A+B)	€ 2.998.899,67

-che detta variante è stata trasmessa ai competenti uffici regionali per la relativa approvazione;

-che da contatti informali con gli uffici della Regione Campania, la predetta variante così come proposta nelle somme a disposizione dell'Amministrazione non può essere approvata in quanto le spese relative alle competenze tecniche non possono variare rispetto a quelle autorizzate;

Tanto premesso si rende necessario rimodulare il quadro economico secondo le disposizioni regionali, non in ogni caso gravando sul bilancio dell'Ente;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il Decreto Lgs 267/00 e ss.mm.;

ACQUISITI i prescritti pareri, favorevoli, di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in allegato alla presente;

PROPONE

alla Giunta Comunale

Richiamata la premessa, che costituisce motivazione e parte integrante e sostanziale del provvedimento:

1. **DI APPROVARE**, il nuovo quadro economico del progetto nella parte relativa alle somme a disposizione e precisamente:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori già eseguiti al netto del ribasso	€	670.485,17
A.2	Importo dei lavori da eseguire per il completamento	€	1.249.119,14
	Al netto del ribasso d'asta del 3,71% escluso gli oneri per la sicurezza		
A.3	Importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	29.180,00
A.4	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTI		
	AL netto del RIBASSO D'ASTA	€	1.278.299,14
	E COMPRESO GLI ONERI DI SICUREZZA		
	TOTALE (A)	€	1.948.784,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Lavori in economia	€	-
B.2	Forniture	€	100.000,00
B.3	Forniture di beni e servizi per appalti misti di cui all'art.199 del D.Lgs 163/06	€	-
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
B.5	Imprevisti	€	-

B.6	Acquisizione di aree (max 10% di A+B)	€	-	
B.7	Acquisizione di beni immobili (espropri)	€	554.720,65	
B.8	Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/06	€	-	
	TOTALE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)			€ 654.720,65
B.9	SPESE GENERALI E TECNICHE (max 10% di A+B7)			
B.9.1	Progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori, assistenza e contabilità	€	115.000,00	
B.9.2	Attività di consulenza e supporto in fase di progettazione	€	5.000,00	
B.9.3	Commissioni giudicatrici	€	2.000,00	
B.9.4	Pubblicità	€	3.000,00	
B.9.5	Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi	€	-	
B.9.6	Rilievi, accertamenti e indagini, consulenza geologica	€	-	
	TOTALE (B.9.1+B.9.2+B.9.3+B.9.4+B.9.5+B.9.6)			€ 125.000,00
B.10	Quota art.92 comma 5 D.Lgs 152/2008	€	44.360,28	
B.11	IVA lavori il 10% di (A)	€	194.878,43	
B.12	IVA spese tecniche il 22% di (B.9.1+B.9.13)	€	26.356,00	
B.13	Cassa professionisti e altre imposte il 4% di (B.9.1)	€	4.800,00	
	TOTALE (B.10+B.11+B.12+B.13)			€ 270.394,71
			TOTALE (B)	€ 1.050.115,36
			TOTALE (A+B)	€ 2.998.899,67

dando atto che l'importo complessivo dell'intervento rimane invariato e non vi sono aggravii per il bilancio dell'Ente;

2. DI CONFERMARE per il resto , tutto quanto riportato nella predetta delibera di G.M. n. 58 del 17/7/2018;

3. Di RIMETTERE il presente atto al Responsabile dell'Area Tecnica quale RUP e al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

4. DI DICHIARARE, stante l'urgenza di provvedere in merito, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Lapio, li 21.02.2019

L'ASSESSORE AI LL.PP.
F.to Avv. Pasquale Carbone

OGGETTO: POR CAMPANIA FESR 2014/20 - -RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO FILANGIERI" - C.I.G. 6037101558."

Parere di regolarità **TECNICA** espresso dal Responsabile di Area:

Il sottoscritto responsabile di Area esprime il parere, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione:

FAVOREVOLE

Lapio, li 21.02.2019.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA - TRIBUTI - PATRIMONIO – ECONOMATO**
F.to Geom .Davide Rosario Modugno

Parere di regolarità **CONTABILE** espresso dal Responsabile di Area:

Il sottoscritto responsabile di Area esprime il parere, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione:

FAVOREVOLE

Lapio, li 21.02.2019

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA - AFFARI GENERALI - RAGIONERIA**
F.to Dott. Vittorio Marino

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA ED ESAMINATA la proposta di deliberazione sopra estesa;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

ACQUISITI i prescritti pareri, favorevoli, di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, in allegato alla presente;

Con voti unanimi favorevoli dei presenti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra estesa avente ad oggetto: "**OGGETTO: POR CAMPANIA FESR 2014/20 -RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO FILANGIERI" - C.I.G. 6037101558.**", a firma dell'Assessore ai Lavori Pubblici , che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere in merito, con apposita separata ed unanime votazione favorevole dei presenti, espressa nelle forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to dott.ssa Maria Teresa Lepore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Armando Orciuoli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.) nel sito web istituzionale di questo Comune (albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm. e ii.);

- che contestualmente all'affissione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 04.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Armando Orciuoli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D. Lgs. 267/2000);
- E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale, 04.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Armando Orciuoli

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale, li 04.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Armando Orciuoli

RICEVUTA DA PARTE DEL RESPONSABILE

Copia della presente deliberazione viene ricevuta in data odierna dal/i sottoscritto/i

Responsabile dell'area I^

Responsabile dell'area II^

con onere della relativa procedura attuativa.

Lapio, li 04.03.2019

F. to il responsabile dell'area I^

F. to il responsabile dell'area II