COMUNE DI LAPIO
Prov. di Avellino

COPIA

DETERMINAZIONE N. 87 DEL 28/3/2019

OGGETTO : INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO /ESECUTIVO E PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PER I "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CASA COMUNALE. "

CIG. : Z34275D179

CUP : I18B1800005002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- **Che** con delibera di G.M. n.62 del 4/9/2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a casa comunale;
- **Che** detto progetto è stato candidato per l'assegnazione dei contributi previsti dal fondo per la prevenzione del rischio sismico -legge 24/6/2009, n.77 Ordinanza di protezione civile 171/14 e 293/15;
- **Che** con Decreto Dirigenziale n.67 del 13/12/2018 del Dipartimento 50 della Giunta Regionale della Campania, Direzione generale 9, è stato ammesso a finanziamento il progetto a valere sul fondo per la prevenzione del rischio sismico;
- **Che** con delibera di G.M. n.13 del 28/1/2019 è stato dato atto di indirizzo al sottoscritto geom. Davide Rosario Modugno, responsabile dell'UTC, per il conferimento dell'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento per i lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a casa comunale

PRESO ATTO CHE l'incarico professionale di cui sopra non è da qualificarsi come atto di spesa relativo a studio, incarico di consulenza di cui all'art 6 comma 7 della L. 122/2010;

CONSIDERATO CHE trattandosi di servizio di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40.000 è possibile applicare quanto previsto dall'art 31 comma 8 del DLgs 50/2016 e procedere all'affidamento del servizio in via diretta;

DATO ATTO che con precedente determina a contrarre n° 63 del 28/02/2019 è stato determinato preventivamente all'affidamento del servizio di cui al presente atto, di procedere ad effettuare indagini di mercato, chiedendo a n°3 professionisti del settore, presenti sulla piattaforma di **e-procurement** della centrale di committenza **ASMECOMM** promossa da **ASMEL** - Associazione per la sussidiarietà la modernizzazione degli enti locali consortile s.c. a r.l. , di presentare un'offerta per la redazione per l'esecuzione dei servizi suddetti, sull'importo preventivato di € 39.619,65 oltre I.V.A. e Cassa;

VISTO CHE all'indagine di mercato di cui al punto precedente hanno risposto 3 professionisti le cui offerte sono le seguenti :

- **Arch. Walter Lepore** C.F. LPRWTR66P24E448V, che ha richiesto l'importo di € 38.000,00 oltre I.V.A. e cassa ;
 - **Arch. Pietro Mauriello** C.F. MRLPTR65T20I264U, che ha richiesto l'importo di € 39.000,00 oltre I.V.A. e cassa;
 - **Ing. Carmine Lima** C.F. LMICMN83T18A509C , che ha richiesto l'importo di € 39.400,00 oltre I.V.A. e cassa;
- e sono presenti sulla piattaforma di **e-procurement** succitata ;

VISTO che la migliore offerta è quella fatta dall' Arch. Walter Lepore , C.F. LPRWTR66P24E448V, Partita IVA 02122120641 , pervenuta tramite la piattaforma di e-procurement di ASMECOMM , che ha richiesto per la ,

- la progettazione definitiva/esecutiva ai sensi del DLgs 50/2016;
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la redazione del piano di sicurezza e coordinamento l' importo pari a € 38.000,00 (euro trentottomila/00) a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario) e l'I.V.A. (pari al 22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale), per complessivi € 48.214,40 quarantottomiladuecentoquattordici/40 Euro) omnicomprensivi ;

CONSIDERATO che le attività professionali di cui sopra dovranno essere svolte ai sensi e nel rispetto DLgs 50/2016 e degli artt. da 33 a 43 del DPR 207/2010 e smi.

PRESO ATTO CHE per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;

PRESO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore del professionista saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche .Il professionista assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 . Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

VISTI:

- il TU delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
 - il D.Lgs. n. 50/2016;
 - il DPR 207 del 5 ottobre 2010 per quanto non espressamente abrogato dal DLgs 50/2016;
- per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) **DI AFFIDARE**, per le ragioni in premessa evidenziate all' Arch. Walter Lepore , C.F. LPRWTR66P24E448V, Partita IVA 02122120641 , l'incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei **" lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a casa comunale "**;

- 2) **DI REGOLARE** il suddetto incarico in conformità al testo del disciplinare riportato in allegato alla presente, con un compenso complessivo di € 38.000,00 a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario e l'I.V.A. (22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale);
- 3) **DI IMPEGNARE** la spesa di complessivi € 48.214,40 sul capitolo 20420108 del bilancio 2019/2021 , annualità 2019 in fase di approvazione definitiva , spesa prevista nel quadro economico del progetto e rientra nel finanziamento di cui al D.D. della Regione Campania n° 67 del 13/12/2018 del Dipartimento 50 della Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale 9 ;
- 4) **DI INDICARE** il seguente codice **CIG - Z34275D179**;
- 5) **DI INDICARE** il seguente codice **CUP - I18B1800005002**;
- 6) **DI APPROVARE** l'allegato disciplinare di affidamento dell'incarico professionale;
- 7) **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del Responsabile UTC. Geom. Davide Rosario Modugno;
- 8) **DI DARE ATTO CHE** il suddetto incarico non è da qualificarsi come atto di spesa relativo a studio, incarico di consulenza di cui all'art 6 comma 7 della L. 122/2010;
- 9) **DI DARE ATTO** ex art. 6 bis L. n. 241/1990 e s.m.i. che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;
- 10) **DI DISPORRE CHE** il pagamento verrà effettuato, previo accredito dei fondi da parte della Regione Campania ,nel rispetto delle norme inerenti la regolarità contributiva e la tracciabilità dei flussi finanziari, a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale entro 60 giorni dalla emissione della fattura;
- 11-**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al sig. Sindaco ai sensi dell'art.9 comma 4 del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 123 del 21.12.2000 e successiva delibera G.C. n° 115 del 20.11.2003;
- 12-**DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'albo comunale per giorni 15 consecutivi, dando atto di regolarità contabile del responsabile del servizio ragioneria.

Con la sottoscrizione del presente atto il professionista accetta senza alcuna riserva quanto pattuito.

Lapio, li 28/3/2019

F.to **Il Responsabile del Servizio**
Geom. Davide Rosario Modugno

Visto di regolarita' contabile da parte del Responsabile Settore Finanziario.

Il sottoscritto responsabile del servizio di ragioneria, visto il provvedimento che precede attesta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4 del D.lgs. n° 267/2000, la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ivi prevista,

Lapio, li 28/3/2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Vittorio Marino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito WEB istituzionale di questo Comune, nella sezione Albo Pretorio (art. 32. , comma 1 della Legge 18 giugno 2009 n. 69).

Dalla Residenza Comunale, li

Il Messo Comunale

E' copia conforme all'originale da esibirsi per uso amministrativo.

Lapio, li 28/3/2019

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Davide Rosario Modugno)

COMUNE DI LAPIO

DISCIPLINARE DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CASA COMUNALE."

L'anno 2019, il giorno.... del mese di, nella residenza municipale, con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge tra il Geom. Davide Rosario Modugno che, nella sua qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Lapio (d'ora innanzi citato come "Comune"), agisce in nome, per conto e interesse del Comune stesso, e non altrimenti, e l' Arch. Walter Lepore , C.F. LPRWTR66P24E448V, Partita IVA 02122120641 , è stato convenuto quanto segue:

art. 1

Il Comune, adempiuti agli obblighi previsti dalle normative vigenti in tema di affidamento di incarichi professionali, affida all' Arch. Walter Lepore , C.F. LPRWTR66P24E448V, Partita IVA 02122120641, , che accetta, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei " **LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CASA COMUNALE.**", che rimarrà comunque unico referente e unico responsabile dell'incarico professionale in oggetto nei confronti del Comune di Lapio e che sottoscriverà tutti gli atti derivanti e conseguenti il presente incarico.

art. 2

L'incarico consisterà nella redazione della:

- progettazione definitiva/esecutiva ai sensi del DLgs 50/2016:
- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici calcoli esecutivi
- Particolari costruttivi
- Computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari ed eventuale analisi, quadro economico, quadro incidenza % della manodopera
- Schema di contratto, cronoprogramma
- Piano di manutenzione dell'opera
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la redazione del piano di sicurezza e coordinamento;
- quant'altro necessario all'acquisizione di pareri e autorizzazioni all'esecuzione dei lavori da parte degli Enti competenti e all'appalto dell'opera.

Le attività professionali di cui al presente articolo verranno svolte ai sensi e nel rispetto del DLgs 50/2016 e degli artt. da 33 a 43 e da 147 a 167 del DPR 207/2010 e smi.

art. 3

L'Amministrazione dovrà fornire a proprie spese:

- copia di tutta la documentazione in proprio possesso che si renda necessaria alla redazione del progetto.

art. 4

L'onorario per l'attività professionale di cui agli art 1 e 2, viene fissato in € **38.000,00** (trentottomila/00) a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario) e l'I.V.A. (pari al 22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale), per complessivi € **48.214,40** (quarantottomiladuecentoquattordici/40) onnicomprensivi.

In caso di variazione delle aliquote previdenziali e/o fiscali di legge, la differenza resterà a carico del professionista.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 60 (sessanta) giorni dall'emissione delle relative regolari fatture, ad approvazione del progetto esecutivo;

Le cifre suddette comprendono, oltre al compenso per le prestazioni professionali del professionista incaricato, le prestazioni dei collaboratori di studio e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività previste nel programma di lavoro.

art. 5

Il tempo massimo entro il quale il professionista incaricato dovrà consegnare tutti gli elaborati è il

Il Comune, trascorso il termine fissato per la consegna degli elaborati tecnici, solleciterà l'affidatario fissando un ulteriore termine, non superiore ai 10 giorni, per la consegna, decorso inutilmente l'ulteriore termine, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il rapporto per inadempimento del professionista incaricato, rivalendosi inoltre per tutti gli oneri ed i danni che essa dovesse subire in relazione al mancato rispetto delle condizioni pattuite.

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico, attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dall'Amministrazione, costituiranno proroghe ai termini fissati.

art. 6

Il professionista incaricato è autorizzato a prendere contatti con ogni Ente ed Istituzione a nome del Comune per il reperimento di ogni informazione e indicazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.

art. 7

Eventuali controversie relative alla presente convenzione saranno risolte con spirito di reciproca comprensione. Nel caso ciò non fosse possibile, si ricorrerà all'arbitrato di una commissione composta da 3 membri, di cui uno nominato dal Comune, uno nominato dal professionista incaricato, ed uno dal Tribunale di Avellino.

art. 8

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Lapio la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Avellino della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il professionista, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, e comunica gli estremi identificativi del seguente conto corrente dedicato, di cui all'art.3 della L.136/2010:

Numero conto corrente _____

Istituto _____

Agenzia _____

IBAN _____

Art. 9

Il tecnico incaricato assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza

dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.

Il tecnico incaricato, s'impegna a presentare la dichiarazione della compagnia di assicurazioni , agenzia/filiale di , autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati di cui all'intervento descritto in premessa, ai sensi dei commi seguenti. Il progettista dovrà essere munito di "polizza di responsabilità civile professionale", a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo/esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi che dovrà sostenere la stazione appaltante per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione; tale polizza avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza dovrà prevedere una garanzia per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, Iva esclusa, con il limite massimo di € 1.000.000,00. La mancata presentazione della polizza da parte del progettista esonera l'Amministrazione dal pagamento dei relativi compensi professionali.

Verificatisi gli errori o le omissioni di cui al comma 3, l'Amministrazione può richiedere al tecnico di progettare nuovamente i lavori, per quanto necessario, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 10

Il recesso dell'incarico da parte del libero professionista in fase di esecuzione dei lavori, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati.

L'Ente ha facoltà, previa diffida scritta, di recedere dal contratto pagando il compenso per l'attività svolta salvo rivalsa di danni eventuali subiti.

Art. 11

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta. Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

Art. 12

In ragione delle obbligazioni nascenti dal presente atto, il professionista incaricato comunicherà entro dieci giorni dalla formalizzazione dell'atto di approvazione del presente incarico il nominativo del professionista delegato al trattamento di dati personali, il quale, nello svolgimento di tale attività, dovrà attenersi alle disposizioni dettate in materia di tutela della privacy.

E' fatto divieto di effettuare il trattamento dei dati per fini diversi da quelli oggetto del presente atto.

Art. 13

I presenti accordi sono immediatamente impegnativi a far data dalla sottoscrizione per accettazione da parte del professionista.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso, con oneri a carico della parte richiedente.

Con la sottoscrizione del presente atto il professionista accetta senza alcuna riserva quanto pattuito

Il Responsabile del Servizio
Geom. Davide Rosario Modugno

Il Professionista
Arch. Walter Lepore