



COMUNE DI LAPIO

(Provincia di Avellino)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103 DEL 19.12.2019

OGGETTO: VENDITA MATERIALE LEGNOSO MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA.

L'anno 2019, il giorno 19 del mese di dicembre, alle ore 10.50 ed in prosieguo, nella Sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata come per legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco, Dott.ssa Maria Teresa Lepore, e sono rispettivamente presenti e/o assenti i seguenti signori :

		Presente	Assente
1	LEPORE MARIA TERESA - Sindaco	X	
2	CARBONE PASQUALE- Vice-Sindaco	X	
3	IOVINE ERNESTO - Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Armando Orciuoli , incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco, dott.ssa Lepore Maria Teresa, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a trattare l'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con delibera di G.R. Campania n.111 del 7/3/2017 è stato approvato lo studio di assestamento forestale dei beni silvo pastorali del Comune di Lapio (AV);
- che con determina dirigenziale n.180 del 2/10/2017 del Responsabile dell'UTC incaricava il dott. LUCE Erminio, iscritto all'Ordine degli Agronomi della Provincia di Avellino, per la redazione dei progetti di taglio boschivo di cui trattasi;
- che, con deliberazione n. 80 del 16/10/2018, la Giunta Comunale approvava gli elaborati dei progetti di taglio delle Sezioni Boschive n.1 e n.2, costituiti da: a) Progetto di taglio; b) Verbale di assegno e stime; c) Capitolato d'oneri, redatti dal dott. agronomo LUCE Erminio e demandava al Responsabile del Settore competente gli atti connessi e consequenziali;
- che con determina n. 234 del 22/7/2019 del Responsabile del Settore Tecnico si provvedeva alla indizione di gara, fissando nel bando i termini di gara;
- che, nei giorni fissati per la ricezione delle offerte, non perveniva alcuna offerta, per cui il Responsabile del Settore Tecnico, con verbale in data 20/8/2019 ha dichiarato deserta l'asta per la vendita;
- che con nota prot. n.4757 del 2/9/2019, il Responsabile dell'UTC richiedeva al tecnico progettista Dott. Erminio Luce, alla luce dell'asta andata deserta, una rimodulazione del valore di macchiato da porre a base d'asta per una nuova procedura;
- che con nota del 3/9/2019, acquisita al protocollo del Comune in data 4/9/2019, al n.4830, il tecnico progettista Dott. Erminio Luce suggeriva all'Amministrazione Comunale la possibilità di ribassare del 10% il valore di macchiato del progetto iniziale;
- che, pertanto, con propria deliberazione n.77 del 1/10/2019 la Giunta Comunale autorizzava il Responsabile del Settore Tecnico a procedere alla vendita del materiale legnoso di cui trattasi mediante asta pubblica con un importo ribassato del 10% e, con riserva, in caso di ulteriore diserzione dell'asta pubblica, al ricorso alla trattativa privata;

Verificato che la gara indetta per il giorno 7/11/2019, dal Responsabile dell'area tecnica, in esecuzione dell'atto deliberativo prima richiamato, ha dato esito negativo;

Considerato che nei giorni fissati per la ricezione delle offerte, ancora una volta non perveniva alcuna offerta;

Ritenuto, che occorre procedere alla vendita del materiale legnoso ritraibile dalla particella forestale;

Vista l'offerta acquisita al protocollo in data 10/12/2019, prot .6800, presentata dalla ditta “ Società Cooperativa Sant'Antonio” con sede legale in Acierno (SA) al Parco Rimembranza n.4, avente ad oggetto l'acquisto del materiale legnoso di cui sopra per Euro 33.000,00;

Ritenuto opportuno, nel superiore interesse dell'Ente ed in considerazione del periodo di grave crisi economica che ha colpito il nostro paese, procedere alla vendita, in presenza dei requisiti, del materiale legnoso ritraibile dai lotti boschivi n.1 e n.2 del P.A.F. mediante trattativa privata diretta, in favore della ditta Società Cooperativa Sant'Antonio con sede legale in Acierno (SA) al Parco Rimembranza n.4 con le modalità previste dall'art.92 del Regolamento sulla Contabilità dello Stato 23 maggio 1924, n.827;

Richiamato l'art.42 regolamento regionale 24.9.2018 num.8 che detta le procedure di vendita del lotto boschivo;

Vista la nota acquisita al protocollo al num.6984 del 19.12.2019, a firma del Dott. Agr. Luce Erminio, custodita in atti di ufficio;

Ritenuto per quanto sopra, demandare al Responsabile dell'Area Tecnica, il compimento di tutti gli atti gestionale inerenti l'alienazione del materiale legnoso ritraibile dal taglio delle particelle forestali, in favore della ditta Società Cooperativa Sant'Antonio con sede legale in Acierno (SA) al Parco Rimembranza n.4 che ha presentato l'offerta;

Ritenuto, inoltre, alla luce di quanto innanzi di dover modificare il Capitolato d'Oneri sotto cui viene posto in vendita il bosco in parola, e segnatamente gli artt.2 e 5 per quanto concerne la forma ed il metodo di vendita; l'articolo 3 per quanto attiene il prezzo base di vendita fissato in Euro 33.000,00 fermo restando che, comunque, la vendita avviene a corpo;

Di dare atto che l'art.6 - punto 3 del Capitolato d'Oneri, per la parte relativa alla fissazione del deposito cauzionale che servirà al pagamento degli oneri per la direzione del cantiere forestale e del contratto, è modificato e rideterminato in Euro 3.300,00;

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L.;

Con voti unanimi, espressi come per legge.

DELIBERA

1. **La premessa** è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. **Di prendere atto** del verbale di gara deserta esperita in data 7.11.2019;
3. **Di autorizzare** il Dirigente dell'area tecnica a procedere alla vendita dei lotti boschivi in parola mediante trattativa privata diretta, ai sensi del R.D. n.2440/23, in favore della ditta Società Cooperativa Sant'Antonio con sede legale in Acierno (SA) al Parco Rimembranza n.4 qualora ne abbia i requisiti, nell'offerta, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n.6800 del 10/12/2019;
4. **Di modificare** il Capitolato d'Oneri, approvato con delibera di G.M. n.80 del 16/10/2018 sotto cui viene posto in vendita il bosco in parola e, segnatamente gli articoli 2 e 5 per quanto concerne la forma ed il metodo di vendita; l'articolo 3 per quanto attiene il prezzo di vendita fissato in Euro 33.000,00 fermo restando che, comunque, la vendita avviene a corpo e l'art.6-punto 3 per la parte relativa alla fissazione del deposito provvisorio cauzionale;
5. **di fissare** in due soluzioni il pagamento del prezzo di aggiudicazione da regolare in sede di stipula in forma pubblica amministrativa del contratto;
6. **di trasmettere** il presente atto, per i provvedimenti di competenza, al Responsabile dell'Area Tecnica;
7. **di dare** comunicazione ai capigruppo consiliari, come previsto dall'art.125 del Dlgs n.267/2000;
8. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4, del T.U.E.L.;

OGGETTO: VENDITA MATERIALE LEGNOSO MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA.

Parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile di Area:

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime il parere, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica sulla presente deliberazione:

FAVOREVOLE

Li 19.12.2019

**IL RESP.LE DELL' AREA
TECNICA,TECNICO-MANUTENTIVO E URBANISTICA
F.to Geom. Davide Rosario Modugno**

Parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile di Area:

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime il parere, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile sulla presente deliberazione:

FAVOREVOLE

Li 19.12.2019

**IL RESP.LE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA – ECONOMICO FINANZIARIA E POLIZIA MUNICIPALE
F.to Dott.ssa Alba Lidia Tropeano**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to dott.ssa Maria Teresa Lepore

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Armando Orciuoli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.) nel sito web istituzionale di questo Comune (albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm. e ii.);

- che contestualmente all'affissione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 23.12.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Armando Orciuoli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D. Lgs. 267/2000);
- E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale, 23.12.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Armando Orciuoli

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale, li 23.12.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Armando Orciuoli

RICEVUTA DA PARTE DEL RESPONSABILE

Copia della presente deliberazione viene ricevuta in data odierna dal/i sottoscritto/i

☐ Responsabile dell'area I^

☐ Responsabile dell'area II^

con onere della relativa procedura attuativa.

Lapio, li 23.12.2019

F. to il responsabile dell'area I^

F. to il responsabile dell'area II